



Rif.: 61261214

€ 720.000

Trilocale in vendita

Sarnico, Via Fiume

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 47.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SARNICO: Eleganza contemporanea direttamente sul Lungolago di Sarnico. In una delle posizioni più suggestive di Sarnico, direttamente sul lungolago, proponiamo in vendita esclusivo appartamento al piano terra, completamente ristrutturato a nuovo nel 2025, all'interno di una raffinata struttura composta da soli tre appartamenti, uno per piano, pensata per garantire privacy, comfort ed esclusività. L'abitazione si distingue per gli ambienti ampi, luminosi e moderni, progettati con particolare attenzione alla qualità delle finiture e alla funzionalità degli spazi. L'ingresso conduce all'ampia zona living, caratterizzata da un elegante soggiorno con cucina open space con isola centrale, ambiente ideale per vivere la quotidianità. Dalla zona giorno si accede direttamente al terrazzo con splendida vista sul lago e al giardino privato, un prezioso spazio esterno che offre diverse possibilità di utilizzo. Il giardino, infatti, potrà essere organizzato anche per realizzare un accesso carrabile con posti auto privati, rendendo l'immobile ancora

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

