



Rif.: 61258915

€ 120.000

Bilocale in vendita

Tavernola Bergamasca, Via San Pietro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita nel comune di Tavernola Bergamasca, in posizione collinare a pochi minuti dalle rive del Lago d'Iseo, appartamento bilocale posto al piano primo di un tranquillo contesto condominiale. L'unità immobiliare si distingue per una distribuzione degli spazi funzionale ed è composta da un luminoso soggiorno con cucina in ambiente open space, disimpegno, camera matrimoniale e servizio igienico finestrato completo di box doccia. Sia la zona giorno che la camera da letto godono dell'accesso diretto al balcone. Il fabbricato è stato recentemente oggetto di un importante intervento di riqualificazione energetica mediante Superbonus 110%, che ha interessato la realizzazione del cappotto termico, la sostituzione dei serramenti ad alte prestazioni energetiche e l'installazione di impianto fotovoltaico dedicato a ciascuna unità abitativa, con conseguente miglioramento dell'efficienza energetica e contenimento dei consumi. Completano la proprietà un'autorimessa singola e una comoda cantina. La soluzione rappresenta un'interessante opportunità sia come



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

