



Rif.: 61175650

€ 200.000

Quadrilocale in vendita

Villongo, Via L. Cadorna - San Filastro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 11.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VILLONGO - Quadrilocale all'interno di un palazzo storico completamente ristrutturato. Proponiamo in vendita un affascinante appartamento situato al piano terra di un edificio storico costruito nel 1900 e in fase di ristrutturazione nel 2025. Con una superficie di 90 mq, l'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali, che sapranno soddisfare le esigenze di chi cerca una soluzione abitativa elegante e pratica. L'appartamento è composto da una spaziosa zona giorno con soggiorno e cucina a vista, ideale per accogliere famiglia e amici. La zona notte comprende due camere da letto singole, una camera matrimoniale ed un bagno. Un cortile privato aggiunge uno spazio esterno riservato, perfetto per momenti di relax. La qualità costruttiva e le tecnologie moderne sono al centro di questo progetto: riscaldamento a pavimento con pompa di calore, predisposizione per il raffrescamento estivo, cappotto termico da 10 cm per un elevato isolamento termico, infissi in PVC con triple vetri e impianto fotovoltaico da 2.2 kW per

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

