



Rif.: 61164545

€ 198.000

Casa semindipendente in vendita Sarnico, Vicolo dei Fabbri

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 129 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

SARNICO: Proponiamo in vendita nel cuore del centro, a pochi passi dal lago, una porzione di casa inserita in un contesto storico, ideale per chi desidera vivere il fascino del borgo con tutti i servizi a portata di mano. L'unità immobiliare si sviluppa su due livelli collegati da scala a chiocciola interna. Al primo piano si accede alla zona giorno caratterizzata da un open space ben distribuito, con area living e zona pranzo, valorizzata dal balcone con affaccio diretto sulla contrada, tipico del centro storico. Il piano ospita inoltre una camera matrimoniale di generose dimensioni e un bagno finestrato completo di vasca. Scendendo al piano terra, troviamo una seconda camera matrimoniale, ideale come zona notte aggiuntiva o spazio per ospiti, e un cucinotto separato, funzionale e ben organizzato. La posizione strategica, la vicinanza immediata al lago e la distribuzione interna rendono questa soluzione particolarmente adatta sia come abitazione principale, sia come residenza secondaria o investimento a reddito per locazioni turistiche.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

