



Rif.: 61153628

€ 45.000

Rustico in vendita

Adrara San Martino, Via Micizie Sotto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 375 ca.
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

ADRARA SAN MARTINO: Proponiamo in vendita due rustici adiacenti, situati in una zona tranquilla e immersa nel verde, con un terreno agricolo circostante di circa 19.898 mq. Il primo rustico ha una superficie di 73 mq, mentre il secondo, più ampio, si estende su circa 300 mq. Entrambi necessitano di un intervento completo di recupero e trasformazione, con la possibilità di creare una residenza o una struttura ricettiva in un contesto completamente immerso nella natura. Tuttavia, va tenuto presente che i rustici sono privi di utenze e non sono facilmente accessibili al momento: l'area circostante è coperta dalla vegetazione e non esiste una strada percorribile per raggiungerli. Pertanto, è necessario intervenire anche sull'accessibilità. Il terreno agricolo che circonda i fabbricati offre ampie opportunità per attività agricole, coltivazioni o come terreno di supporto per la realizzazione di un progetto residenziale. La posizione, pur se isolata, garantisce privacy e tranquillità, ideale per chi cerca un angolo di natura lontano dal caos cittadino. Questa proposta è pensata per chi ha voglia di investire in un progetto di recupero, con l'opportunità di valorizzare una pro [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

