



Rif.: 61252134

€ 1.500 / mese

Capannone in affitto

Sellero, Via Ert

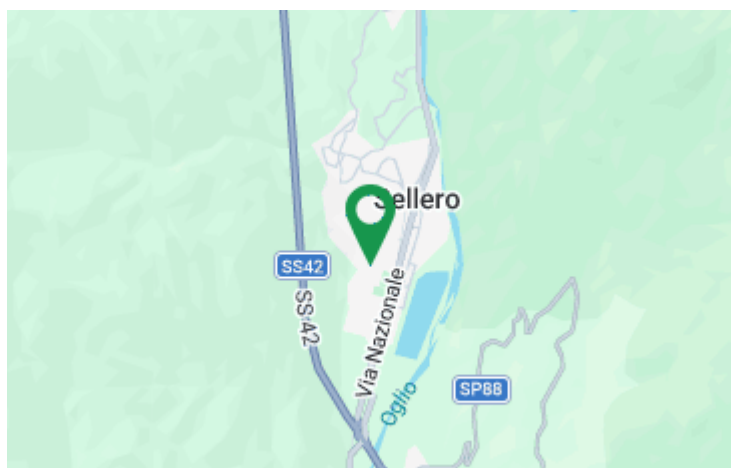
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

SELLERO: A Sellero, proponiamo un magazzino al piano terra di circa 350 mq, in posizione strategica e facilmente accessibile, ideale per attività artigianali, logistiche o come deposito. L'immobile, libero su quattro lati, gode di un'ottima indipendenza e di una piacevole luminosità naturale grazie alle numerose aperture. La proprietà è composta da un'ampia area operativa al piano terra, con uffici e servizi igienici, oltre a un soppalco anch'esso dotato di ufficio e bagno, permettendo una gestione funzionale degli spazi e una comoda suddivisione tra area produttiva e zona amministrativa. Completa la soluzione un piazzale esterno di pertinenza, ideale per operazioni di carico e scarico, parcheggio di mezzi o area di manovra. Grazie alla posizione, alla luminosità e alla versatilità degli ambienti, l'immobile rappresenta un'ottima opportunità per aziende e professionisti alla ricerca di uno spazio funzionale, indipendente e facilmente adattabile alle proprie esigenze operative.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

