



Rif.: 61246386

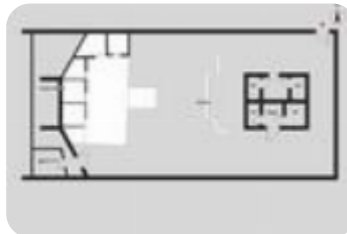
↓ € 299.000

€ 315.000 (-6%)

Negozio in vendita

Pian Camuno, Via 25 Aprile

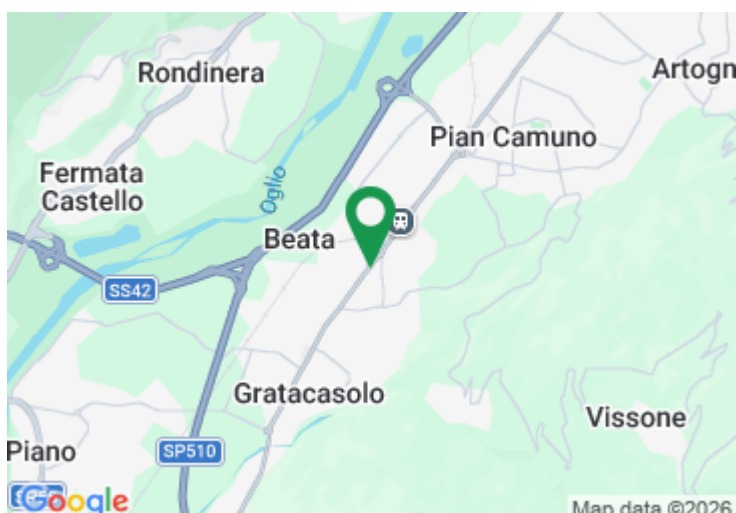
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 322 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

PIAN CAMUNO: In vendita a Pian Camuno, locale commerciale di circa 322 mq con annessa attività di night club, situato in una posizione strategica, ben visibile e facilmente raggiungibile grazie alla vicinanza a strade ad elevata percorrenza. L'immobile si presenta con un bar completamente attrezzato, progettato per l'accoglienza della clientela e per garantire un servizio efficiente. La distribuzione degli spazi è stata studiata per soddisfare le esigenze dell'attività, offrendo ambienti funzionali e ben organizzati. Il locale dispone di cinque stanze private, oltre a servizi igienici a norma per disabili, spogliatoi dedicati al personale e un ufficio con annesso ripostiglio, utile per la gestione amministrativa e lo stoccaggio di materiali e attrezzature. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomi, garantendo comfort in ogni stagione e una gestione indipendente dei consumi. La presenza di parcheggi pubblici nelle immediate vicinanze, unita all'ottima visibilità offerta dalla posizione su una strada a forte passaggio, rappresenta un importante valore aggiunto, rendendo il locale facilmente accessibile sia alla clientela che al personale. Una soluzione c [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

