



Rif.: 61239944

€ 200.000

Negozio in vendita

Castro, Via G. Matteotti

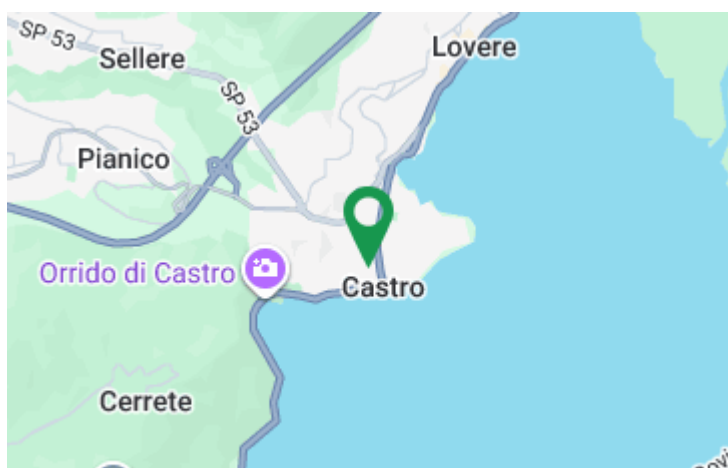
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

CASTRO: In vendita a Castro, locale commerciale adibito a ristorante di circa 200 mq, disposto su due livelli e situato al piano terra in posizione comoda e facilmente accessibile. L'immobile si presenta con un'accogliente area bar all'ingresso, ideale per l'accoglienza della clientela e per il servizio dedicato. Sullo stesso livello sono presenti due servizi igienici, di cui uno conforme alle normative per persone con disabilità. Proseguendo si accede all'ampia sala ristorante, caratterizzata da spazi ben distribuiti e funzionali, collegata direttamente alla cucina, rendendo l'ambiente particolarmente adatto all'attività di ristorazione. Al piano seminterrato si trova un locale deposito, accessibile tramite scala interna, ideale per lo stoccaggio di merci, attrezzature e materiali di servizio, garantendo una gestione efficiente degli spazi operativi. Il locale gode di un'ottima luminosità naturale grazie alle ampie vetrine che percorrono l'immobile, assicurando al contempo una notevole visibilità commerciale. La presenza di parcheggi nelle immediate vicinanze rappresenta un ulteriore punto di forza, rendendo agevole l'accesso sia alla clientela che al personale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

