



Rif.: 61228778

## € 2.200 / mese Negozio in affitto

Borno, Via Calamè

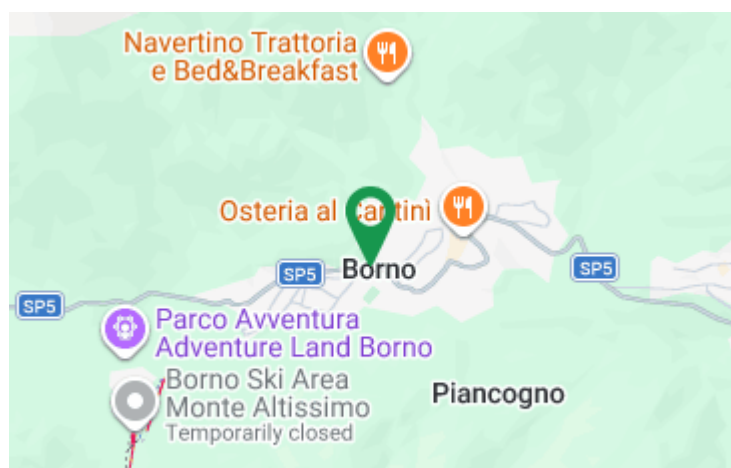
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

BORNO: Proponiamo in locazione a Borno un ampio locale commerciale di circa 160 mq, situato al piano terra e sviluppato su due livelli. Attualmente l'immobile ospita un'attività di bar e ristorazione già avviata, viene locato completo di tutte le attrezzature e gli arredi presenti, caratteristica che lo rende particolarmente interessante per operatori del settore alla ricerca di una soluzione pronta e funzionale. L'immobile si presenta con spazi ben distribuiti e funzionali. Al piano terra troviamo un luminoso e accogliente open space attualmente destinato a sala bar, pensato per garantire comfort e praticità alla clientela. Sullo stesso livello sono presenti tre servizi igienici, di cui uno conforme alle normative vigenti per l'accesso e l'utilizzo da parte di persone con disabilità. Attraverso una comoda scala interna si accede al piano primo, dove si sviluppa la zona dedicata alla ristorazione. Qui troviamo la cucina, la sala ristorante e un ulteriore vano utilizzabile come deposito e spogliatoio. Completa il piano un servizio igienico riservato al personale dipendente. La proprietà dispone inoltre di una corte esterna privata di pertinenza, uno spazio che rappresenta un import [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

