

Rif.: 61215859

## € 400 / mese

### Negozio in affitto

Rogno, Via 4 novembre

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



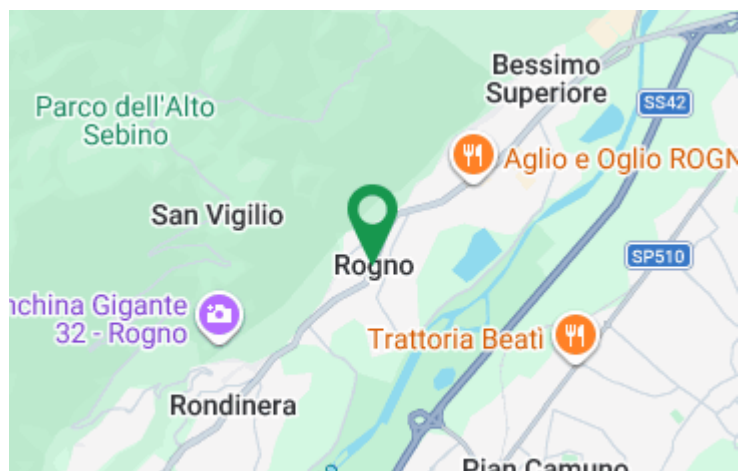
Questo immobile è esente da classe energetica



ROGNO: Proponiamo in locazione interessante locale commerciale situato nel comune di Rogno, in posizione comoda e facilmente accessibile, fronte strada e quindi con ottima visibilità. L'immobile, di circa 50 mq, si trova al piano terra e rappresenta una soluzione ideale per diverse tipologie di attività, grazie alla sua versatilità e alla buona distribuzione degli spazi interni. Il locale è dotato di doppio ingresso, uno principale sul fronte strada che garantisce visibilità e praticità per la clientela, e un secondo accesso laterale che può risultare particolarmente utile per il personale o per operazioni di carico e scarico. Questa caratteristica lo rende funzionale e ben organizzato anche dal punto di vista logistico. L'ambiente principale si sviluppa come un ampio open space, facilmente personalizzabile in base alle esigenze dell'attività, offrendo grande flessibilità nella disposizione degli arredi e degli spazi operativi. A questo si affianca un vano separato ad uso deposito, ideale per lo stoccaggio di merci o materiali. Completa la proprietà un servizio igienico dotato di doccia. All'esterno sono disponibili parcheggi proprio sul fronte dell'edificio.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

