



Rif.: 61197263

**€ 179.000**

## Capannone in vendita

Costa Volpino, Via Bosco del Pomo

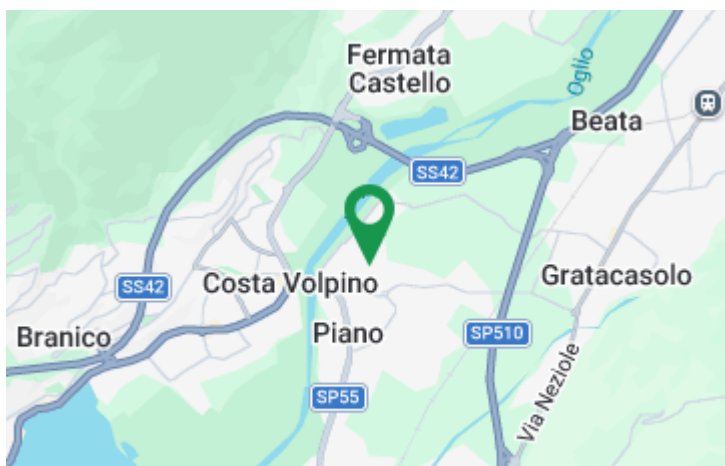
|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 250 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 6          |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0        |
| <b>Piano:</b>          | 2          |



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSTA VOLPINO:** In vendita nella zona industriale di Costa Volpino, proponiamo ampio magazzino di circa 250 mq, situato al piano terra di un contesto facilmente accessibile e ideale per attività di deposito, logistica o piccola attività artigianale. L'immobile si sviluppa principalmente su pianta rettangolare, configurandosi come un grande open space che garantisce massima versatilità nell'organizzazione degli spazi interni. All'interno è presente inoltre un vano separato ad uso deposito, particolarmente utile per lo stoccaggio di materiale o per la suddivisione funzionale delle attività. Il magazzino è disposto su più livelli e presenta un soppalco accessibile tramite scala interna, dove sono stati ricavati ambienti ad uso ufficio. Questa zona risulta particolarmente funzionale per la gestione amministrativa o operativa dell'attività e dispone di doppio ingresso, caratteristica che consente una gestione più pratica e indipendente degli spazi. Completano la proprietà due servizi igienici con antibagno. Grazie alla metratura generosa, alla distribuzione interna flessibile e alla presenza degli uffici soppalcati, questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità per [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

