



Rif.: 61197074

€ 309.000

Negozio in vendita

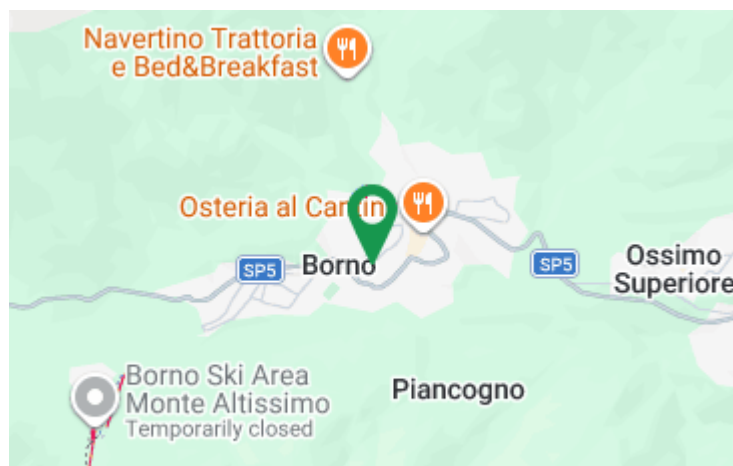
Borno, Via Vittorio Veneto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 268 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

BORNO: Nel comune di Borno proponiamo in vendita locale commerciale di circa 250 mq situato al piano terra, soluzione ideale per diverse tipologie di attività grazie agli spazi ampi e ben distribuiti. L'immobile è caratterizzato da ottima visibilità e luminosità, garantite dalle ampie vetrine che percorrono tutto il perimetro dello stabile, rendendo l'ambiente particolarmente luminoso e adatto anche ad attività che necessitano di esposizione. Il locale dispone di doppio ingresso, uno sul fronte principale e uno laterale, offrendo maggiore praticità sia per la clientela sia per l'organizzazione dell'attività. Sul fronte è presente una corte privata di pertinenza, che valorizza ulteriormente l'immobile e può essere utilizzata come spazio esterno di servizio o area di accesso. La proprietà è completata da un magazzino retrostante, ideale per lo stoccaggio di merce o materiali. Nella zona del servizio igienico con doccia è inoltre presente un vano separato ad uso deposito. Completano la soluzione un parcheggio esterno privato di pertinenza e un box di proprietà, elementi che rendono l'immobile ancora più funzionale e pratico per lo svolgimento di un'attività com [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

