



Rif.: 61196437

€ 119.900

Ufficio in vendita

Darfo Boario Terme, Via Lorenzetti

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 164 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.230
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 390.09 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 20.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

DARFO BOARIO TERME - VIA LORENZETTI 15 Nel pieno centro di Darfo, in palazzina a prevalenza commerciale/direzionale sita in prossimità del Cinema Garde e dei principali servizi, proponiamo un ufficio in vendita che si distingue per la sua ampia metratura di 164 mq. Situato al secondo piano raggiungibile tramite scala o ascensore, l'immobile gode di una luminosità naturale che valorizza ogni ambiente. Composto da cinque locali, è ideale per ospitare diverse postazioni di lavoro o per essere suddiviso in aree funzionali secondo le esigenze professionali. Il bagno è ben posizionato per garantire praticità e comfort. Un balcone aggiunge un tocco di spazio esterno, perfetto per una pausa rigenerante. L'ufficio è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente di lavoro confortevole in ogni stagione. La presenza di due box auto al piano seminterrato offre comode soluzioni di parcheggio. Costruito nel 1985, l'immobile rappresenta una solida opportunità per chi cerca uno spazio professionale e un investimento in

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

