



Rif.: 61153495

**€ 99.000**

## Negozi in vendita

Darfo Boario Terme, Piazza Giacomo Matteotti

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 302 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Complesso in vendita - Darfo Boario Terme: In vendita a Darfo Boario Terme, proponiamo complesso immobiliare cielo-terra, attualmente allo stato rustico e completamente da ristrutturare, con grande potenziale di sviluppo. L'immobile è così composto: piano terra: spazi commerciali e cantine, con ottima visibilità e accesso diretto dalla strada e annessa piccola corte esterna cintata. piano primo e secondo: unità residenziali, possibilità di realizzare due appartamenti trilocali. ultimo piano: attualmente accatastato come solaio con la possibilità di realizzare un ulteriore appartamento. Il complesso si presta a progetti di riqualificazione e riconversione, ideale per investitori o sviluppatori, grazie alla possibilità di personalizzare totalmente gli spazi e le finiture. Interessante opportunità in una zona strategica, ben servita e con buona attrattiva commerciale e residenziale. Parcheggio nelle immediate vicinanze dello stabile.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

