



Rif.: 61132487

**€ 190.000**
**Terreno in vendita**

Sovere, Via Nazionale

**Tipologia:**

terreno

**Superficie:**

mq 2.410 ca.

**Sottotipologia:**

terreno

**Spese Annuie:**

€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica



**SOVERE:** Nel comune di Sovere, proponiamo in vendita terreno misto agricolo ed edificabile situato in zona facilmente raggiungibile e ben servita. La superficie complessiva del terreno è pari a 2410 mq, di cui 490 mq sono agricoli, mentre la restante parte dei mq è edificabile. La porzione agricola è pianeggiante, ben esposta e facilmente accessibile da strada. Presenza di rete idrica e altre utenze nelle vicinanze. La parte edificabile, di circa 1.920 mq, da la possibilità di realizzare un capannone: Su un livello: superficie coperta di circa 1.344 mq; Su due livelli: superficie coperta di circa 1.152 mq cada uno. La zona urbanistica consente destinazioni d'uso produttive o miste (artigianali/industriali, commerciali o logistiche), con possibilità di personalizzare il progetto in base alle esigenze dell'attività.

**Mappa**


**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

