



Rif.: 61120754

↓ € 69.000

€ 85.000 (-19%)

Attività in vendita

Niardo, Via Nazionale

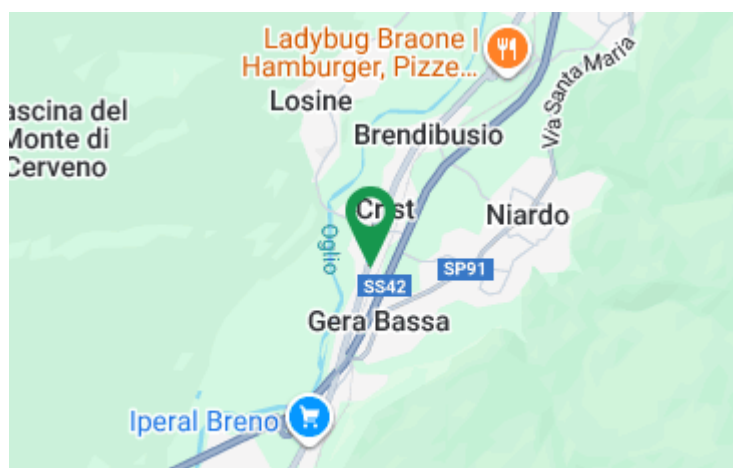
Tipologia:	attività
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

NIARDO: VENDITA DI ATTIVITA' SENZA MURI PER RAGGIUNTO PENSIONAMENTO Nel cuore del comune di Niardo, sita in posizione di massima visibilità in fregio alla strada principale, proponiamo in vendita ATTIVITA' DI BAR/PASTICCERIA/FORNERIA BEN AVVIATA esercitata all'interno di un locale completamente attrezzato e di recente ristrutturazione. L'attività insediata è completa di tutta l'attrezzatura necessaria al suo svolgimento commerciale che misura circa 160 mq così disposto: Dall'ampio parcheggio fronte strada si accede al negozio che accoglie gli avventori con un ampia sala open space con posti a sedere e un bancone dedicato al servizio di bar/caffetteria, esposizione e vendita dei prodotti di pasticceria e pane artigianali. Gli stessi vengono preparati nella cucina separata e completa di attrezzature a norma. L'immobile gode di massima luminosità e visibilità in quanto dotato di quattro ampie vetrine di cui una funge da ingresso principale e una da accesso al patio esterno con tavoli a sedere. Completano la soluzione i servizi igienici a norma per disabili. Contratto di locazione regolarmente registrato e tutt'ora in essere. APE IN FASE DI RILASCIO.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

