



Rif.: 61108626

**€ 260.000**

## Capannone in vendita

Darfo Boario Terme, Via cavallera - Boario Terme

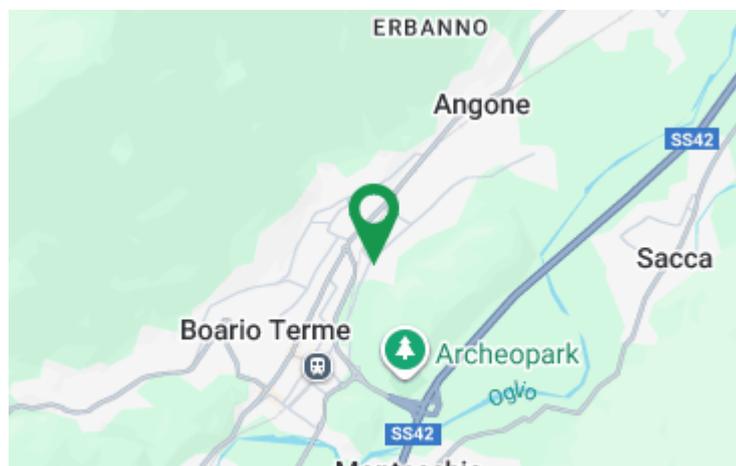
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

DARFO BOARIO TERME: Nel centro di Boario Terme, all'interno del comune di Darfo Boario Terme in zona industriale, proponiamo in vendita un capannone di 250 mq situato al piano terra, ideale per attività commerciali, artigianali o logistiche. Realizzato nel 2000, l'immobile si compone di cinque ampi locali attualmente suddivisi in: uffici con archivio, magazzino/deposito e servizi igienici, con la presenza di una doccia. Gli ambienti sono versatili e facilmente adattabili alle esigenze di diverse tipologie di business. Dotato di impianto di climatizzazione con split caldo/freddo e sistema d'allarme già installato, il capannone garantisce comfort e sicurezza durante tutto l'anno. Completano la proprietà quattro posti auto privati, situati all'esterno, che facilitano l'accesso e le operazioni di carico/scarico. Grazie alla sua posizione strategica e alle dotazioni presenti, questa soluzione rappresenta un investimento interessante per chi è alla ricerca di uno spazio funzionale, moderno e ben servito. APE IN FASE DI RILASCIO.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

