



Rif.: 61076801

# € 980.000

## Capannone in vendita

Corte Franca, Via Cavour

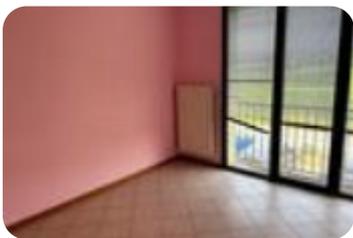
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.300 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 266.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️



CORTEFRANCA: Nella frazione di Borgonato, nelle immediate vicinanze della suggestiva Strada del Vino e sito in posizione comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita capannone di circa 1.300 mq al piano terra, completo di piazzale, uffici e appartamento. Costruito nel 1970 e ristrutturato nel 2002, l'immobile offre spazi ampi e versatili, ideali per diverse attività produttive o logistiche grazie anche agli ampi spazi esterni scoperti, pianeggianti e regolarmente pavimentati. La struttura, solida e ben mantenuta, si presta a molteplici utilizzi grazie alla sua configurazione interna. La posizione strategica garantisce un facile accesso alle principali vie di comunicazione, facilitando il trasporto e la distribuzione delle merci. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un ambiente funzionale e ben collegato nel contesto di Corte Franca o per chi desidera investire in una zona di prossimo sviluppo immobiliare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

