



Rif.: 60842502

**€ 1.200.000**

**Albergo in vendita**

**Endine Gaiano, Via pura**

<b>Tipologia:</b>	albergo
<b>Superficie:</b>	mq 1.700 ca.
<b>Locali:</b>	20
<b>Sottotipologia:</b>	albergo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 197.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

ENDINE GAIANO: Disponiamo in vendita di immobile adibito ad ALBERGO/RISTORANTE posizionato sulle rive del Lago di Endine. La soluzione si sviluppa su tre livelli ed è così composta: Al piano terra si trovano i locali adibiti a ristorante con due sale indipendenti per un totale di 400 posti, e con tutte le strutture di servizio quali cucina, celle, dispense e servizi igienici. Al piano primo è possibile accedere alla zona bar, completa di un'ampia terrazza di circa 330 mq che gode di una spettacolare vista sul Lago. Al secondo e terzo piano si trovano rispettivamente dieci camere, un appartamento ed il sottotetto. Completano la

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

