



Rif.: 61154936

**€ 23.000**
**Rustico in vendita**
**Fonteno, Via palazzine**
**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 165 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** rustico

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

**Box:** 1

**Posti auto:** 1

**Piano:** 2

**Classe energetica:** 

Nel comune di Fonteno proponiamo in vendita un rustico di circa 165 mq, situato in una posizione tranquilla, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione ampia da ristrutturare. L'immobile, si sviluppa su più livelli e necessita di interventi di recupero, ma offre grandi spazi e ottime potenzialità. Attualmente è composto da quattro locali, con quattro camere, che permettono una distribuzione flessibile degli ambienti in base alle proprie esigenze. È presente un bagno e un balcone, che affaccia sull'esterno e dona luminosità agli ambienti. Completano la proprietà un box auto e un posto auto esterno, elementi rari e comodi per la zona. La soluzione è ideale per chi desidera un immobile da valorizzare, in un contesto riservato e naturale, perfetto come prima casa, casa vacanza o investimento. Un rustico semplice ma caratteristico, con grande metratura e posizione interessante, per chi vuole creare qualcosa di proprio partendo da una base autentica.


**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
