











Rif.: 61115826

## € 69.000

## Ter. residenziale in vendita Bossico, Via Carlo Poma

Tipologia:terrenoSuperficie:mq 550 ca.Sottotipologia:ter. residenziale

Spese Annue: 0 Posti auto: 1

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno edificabile residenziale a Bossico con una superficie complessiva di 550 mq e una capacità edificatoria di 275 mq disposti su due piani. Situato in una posizione privilegiata che gode di una splendida vista lago, il lotto rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera realizzare una soluzione abitativa moderna e funzionale immersa nella tranquillità e nella natura. Le possibilità edificatorie sono diverse: dalla costruzione di una villa singola di pregio, a due unità bifamiliari indipendenti, fino a quattro appartamenti di dimensioni contenute, ideali anche come case vacanza. La versatilità del terreno consente di soddisfare esigenze differenti, sia per famiglie che per investitori. La posizione strategica di Bossico garantisce non solo riservatezza e silenzio, ma anche la comodità di raggiungere facilmente i principali servizi del paese. Una soluzione ideale per chi cerca la casa dei propri sogni in un contesto esclusivo e panoramico.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

