

Partita IVA: 01693370981

Via Bagnatica, 35 24060 Brusaporto (BG) Email: bghe0@tecnocasa.it - Tel.: 03519831631

















Rif.: 61120969

## € 209.000

## Trilocale in vendita

Bagnatica, Via Isolabella

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 165 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali € 400 Spese Annue: Bagni: Terrazzi: 1 Balconi: Box: 3 Piano: 1

Classe energetica: F EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 🙉

Appartamento in vendita a Bagnatica, metratura commerciale totale circa 165 mg, con accesso autonomo al piano terra, ampio giardino di ca. 150 mq, scala privata di accesso al piano primo ed interrato, composto da tre locali.Situato al piano 1º di un edificio ben curato costruito nel 1985. Metratura di circa 110 mq con ingresso ampio living con climatizzatore, cucina abitabile aperta con affaccio sul terrazzo già dotato di tenda parasole, disimpegno, zona notte composta da due camere da letto matrimoniali ed ampio bagno più balcone.Uscendo dall'ingresso e scendendo le scale private al piano terra il giardino privato di circa 150mq in parte con manto erboso sintetico ed in parte con porfido ed manto erboso naturale. Scendendo la scala a chiocciola arriviamo nell'ampia taverna nel quale, oltre all'ampio spazio utilizzabile è presente un altro bagno-lavanderia ed il box triplo in lunghezza.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

