



Rif.: 61064856

€ 169.000

Quadrilocale in vendita

Brusaporto, Via Tognoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Prezzo box:	€ 15.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 95.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona centrale a Brusaporto, vicinanza piazza, proponiamo ampio appartamento quadrilocale (tre camere da letto) di ca. 117 mq posto al primo piano di tre, servito da ascensore, in palazzina da 12 appartamenti. L'appartamento è ubicato in un complesso residenziale molto arioso e con ampio parco condominiale in contesto di 3 palazzine edificate nel 1975. La palazzina è stata recentemente ristrutturata e presenta facciate e balconi rifiniti con lavori eseguiti nel 2022, la caldaia è condominiale, è stata sostituita nel 2017 pertanto di ultima generazione, si paga l'effettivo consumo. Non sono presenti lavori per spese condominiali straordinarie da effettuarsi. L'appartamento ha nuovi serramenti in PVC doppio vetro ad alta efficienza energetica installati

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

