



Rif.: 61049602

**€ 90.000**

## Bilocale in vendita

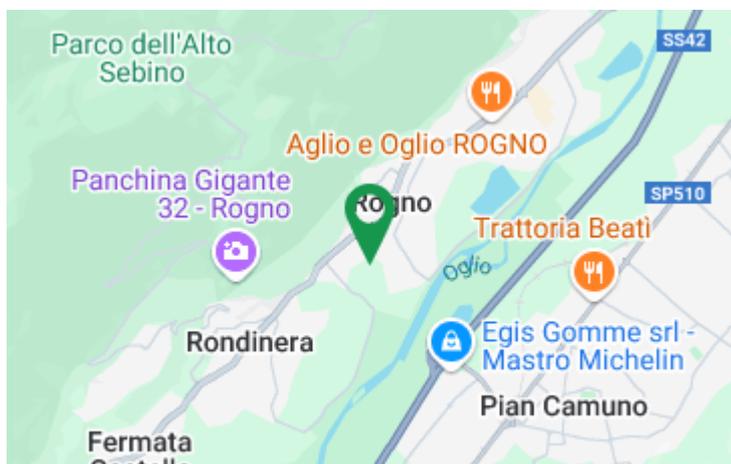
Montello, Via Giovanni Verga

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 57 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 650
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** B

Proponiamo in vendita in zona servita appartamento bilocale situato al terzo piano di un recente edificio dotato di ascensore. L'immobile si caratterizza per le sue finiture di qualità e per una distribuzione degli spazi comoda e razionale. L'appartamento si compone da: zona giorno open space con soggiorno e cucina aperta, camera da letto matrimoniale, un bagno finestrato completo di sanitari, terrazzo a pozzo, che offre privacy assoluta. Le finiture interne comprendono pavimentazione in gres porcellanato effetto legno in tutti i locali, porte interne bianco opaco. Le soglie esterne e i davanzali sono realizzati in marmo, mentre i balconi sono rifiniti con piastrelle antigelive. La qualità costruttiva dell'edificio è notevole. Le facciate esterne sono realizzate con cappotto termico, che garantisce un elevato isolamento energetico. I serramenti esterni sono in PVC bicolore, con interno bianco, effetto legno esterno, doppio vetro isolante, apertura a battente e vasistas, e maniglie in alluminio. L'impianto di riscaldamento è autonomo con acqua centralizzata, ed è presente un sistema di raffrescamento con unità esterna e tre split interni, a basse emissioni. L'appartamento è inoltre [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

