



Rif.: 60835601

**€ 49.000**

## Trilocale in vendita

Bagnatica, Via Nucleo Ronca - Portico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 105.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 242.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

BAGNATICA Immerso nella campagna bergamasca, in ex cascina proponiamo questo appartamento 3 locali, con accesso indipendente, al piano primo troviamo il soggiorno con l'angolo cottura, bagno, tramite la scala interna saliamo al secondo piano sottotetto sanato dove abbiamo due camere ed un secondo bagno, dotato di balcone. L'orto al piano terra è in condivisione con altri proprietari. La metratura è capiente e lo stato conservativo medio, ma un ottimo rapporto metratura e prezzo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

