



Rif.: 60777067

€ 165.000

Quadrilocale in vendita

Bagnatica, Via via belvedere

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 105,50 kW h/m² anno

Bagnatica: Proponiamo questo appartamento Quadrilocaleristrutturato sia all'interno che all'esterno, in zona tranquilla e residenziale, si sviluppa al 3 ed ultimo piano di una piccola palazzina servita da ascensore.Dall'ingresso si accede al soggiorno molto luminoso e ampio con cucina abitabile a vista collegata al balcone con barriere in vetro.Accedendo dal soggiorno arriviamo alla zona notte dove troviamo le due camere da letto e il bagno con box doccia, la prima camera ampia con finestra, la seconda una camera padronale molto ampia e luminosa con bagno privato.Attraverso la cucina arriviamo ad una stanza aggiuntiva che può essere utilizzata sia come camera che come studio.Nell'appartamento c'è stato un abbattimento dei consumi energetici del 50 % di gas/metano, grazie all'intervento realizzato su tutto il condominio che ha riguardato la coibentazione di tutte le pareti e del tetto, compreso i serramenti esterni che sono nuovi in pvc con ampio vetrocamera.Ha l'impianto di riscaldamento centralizzato ma con sensori di consumo, pertanto equiparabile ad un impianto autonomo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

