



Rif.: 60567315

**€ 260.000**

**Trilocale in vendita**

**Bagnatica, Via paolo VI - Cassinone**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **A4**

**EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

BAGNATICA In zona residenziale, nella località Cassinone, proponiamo questo splendido appartamento NUOVO al piano primo ed ultimo con terrazza. L'immobile si trova all'interno di un nuovo complesso molto esclusivo realizzato in stile moderno in classe energetica A4 che ne garantisce il massimo risparmio dal punto di vista energetico. L'ingresso semi-indipendente ci conduce nella luminosa e spaziosa zona giorno con cucina open space e zona living servite da una splendida terrazza vivibile dove poter pranzare e cenare nelle stagioni estive. Attraverso il disimpegno raggiungiamo la zona notte dove troviamo una camera da letto matrimoniale con cabina armadio, la cameretta, il bagno padronale con la doccia, un secondo bagno ad uso

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

