



Rif.: 61013893

€ 395.000

Villa a schiera in vendita

Boltiere, Via Antonio Locatelli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 224 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1



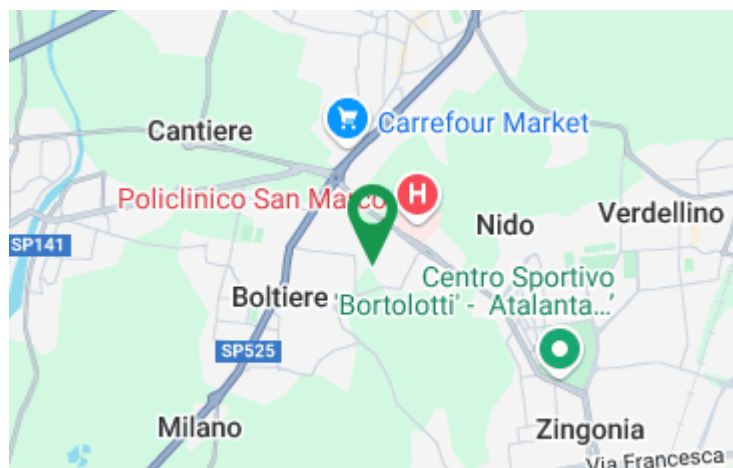
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita spaziosa villa su più livelli con giardino privato di nuova costruzione, progettata per offrire il massimo del comfort e della funzionalità. La zona abitativa è di 160,10 mq. Al piano terra troviamo un ampio soggiorno con angolo cottura, perfetto per vivere al meglio i tuoi momenti di relax e convivialità. Completa il piano un comodo disimpegno e un bagno, pensato per soddisfare ogni esigenza. Al primo piano, invece, trovi una luminosa camera matrimoniale, tre camere singole perfette per tutta la famiglia, un pratico ripostiglio e un secondo bagno, che garantisce il massimo della comodità per ogni membro della casa. Il portico esterno di 12,60 mq ti offrirà uno spazio dove rilassarti all'aperto, mentre l'autorimessa di 18,36 mq ti permetterà di parcheggiare l'auto in totale sicurezza. Inoltre l'immobile dispone di un posto auto e un giardino privato di 417,58 mq. L'intera villa è in classe energetica A4, garantendo altissime prestazioni in termini di efficienza energetica con riscaldamento a pavimento ad alimentazione elettrica e predisposizione al condizionamento. Potrai personalizzare gli interni in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

