



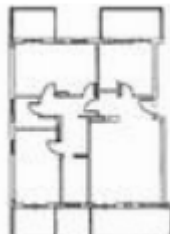
Rif.: 61209574

# € 155.000

## Trilocale in vendita

Pontirolo Nuovo, Via Campo Sportivo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PONTIROLO NUOVO: Proponiamo in vendita, in zona residenziale del paese, ampio appartamento sito all'ultimo piano in contesto condominiale dotato di ascensore. Questa abitazione offre ampi spazi ben distribuiti, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno di generose metrature e ad una cucina abitabile, entrambi gli ambienti sono dotati di balcone ad uso esclusivo. La zona notte comprende due camere da letto, perfette per una famiglia, e uno studio che può essere utilizzato come ufficio o area relax. Anche entrambe le camere sono dotate di balcone ad uso esclusivo, che offre spazi esterni privati, ideali per momenti di relax all'aria aperta. L'appartamento dispone di doppi servizi, assicurando comodità per tutti i membri della famiglia. Completa la proprietà un box doppio, che fornisce ampio spazio per il parcheggio e lo stoccaggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

