



Rif.: 61195492

**€ 79.000**

**Bilocale in vendita**

**Pontirolo Nuovo, Via G. Merini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 63 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** E

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

**PONTIROLO NUOVO:** Proponiamo in vendita, in centro paese, un accogliente appartamento bilocale situato al secondo ed ultimo. Questa soluzione abitativa offre un ambiente tranquillo e riservato, senza spese condominiali, ideale per chi cerca indipendenza e comodità. L'appartamento si compone di due locali ben distribuiti, con un luminoso soggiorno con angolo cottura che si apre su un ampio terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto, la zona notte si compone di camera matrimoniale e bagno finestrato. La posizione centrale garantisce facile accesso a tutti i servizi del paese, rendendo la vita quotidiana più semplice e piacevole. Inoltre, vi è la possibilità di acquistare l'immobile già arredato, per un immediato utilizzo. Un'opportunità da non perdere per chi desidera vivere in un contesto sereno e ben collegato. Il gruppo Tecnocasa, offre consulenza riguardo tutte le fasi della compravendita e valutazioni gratuite del proprio immobile. Inoltre, la collaborazione con il gruppo Kiron ci

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

