



Rif.: 61083795

↓ € 125.000

€ 129.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Fara Gera D'Adda, Via Pontirolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

FARA GERA D'ADDA: Proponiamo in vendita, in zona residenziale del paese, appartamento trilocale al piano rialzato di un tranquillo condominio. L'appartamento è composto da spazi ben distribuiti e parzialmente ristrutturati, offrendo un equilibrio tra comfort moderno e struttura originale. La zona giorno si apre su un ampio e luminoso soggiorno con cucinotto separato, nella zona notte invece troviamo due camere da letto matrimoniali ed un bagno finestrato con doccia. Un ampio balcone si affaccia su un'area verde, ideale per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà un box auto e una cantina, che aggiungono praticità e spazio per le esigenze quotidiane. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza accogliente in una comunità ben servita. Il gruppo Tecnocasa, offre consulenza riguardo tutte le fasi della compravendita e valutazioni gratuite del proprio immobile. Inoltre, la collaborazione con il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

