



Rif.: 61050244

**€ 110.000**

**Trilocale in vendita**

**Pontirolo Nuovo, Via Caleppio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PONTIROLO NUOVO: Proponiamo in vendita, in centro paese, appartamento trilocale al piano primo. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista, che si affaccia su un balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. Un pratico ripostiglio completa la zona giorno. Il disimpegno conduce alla zona notte, composta da due ampie camere matrimoniali, perfette per garantire comfort e privacy. Il bagno, finestrato e dotato di doccia, assicura praticità e luminosità. A completare la proprietà, un comodo box, che rappresenta un valore aggiunto per chi cerca una soluzione abitativa con spazi accessori. Questa proposta è ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi. Il gruppo Tecnocasa, offre consulenza riguardo tutte le fasi della compravendita e valutazioni gratuite del proprio immobile. Inoltre, la collaborazione con il gruppo Kiron ci consente di fornirvi consulenza a titolo gratuito ed informativo per l'erogazione dei mutui bancari.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

