



Rif.: 61046127

€ 450.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Pontirolo Nuovo, Via A. de Gasperi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 298 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 50
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PONTIROLO NUOVO: Proponiamo in vendita, in zona residenziale e ricercata del paese, porzione di bifamiliare ideale per chi cerca comfort e sicurezza. L'immobile al piano terra offre un giardino su tre lati, perfetto per momenti di relax all'aperto, una zona giorno ampia con cucina abitabile ed un comodo bagno di servizio. Al piano primo l'immobile offre tre spaziose camere da letto matrimoniali dotate di sfogo esterno ed un bagno finestrato con doccia e vasca idromassaggio. Al piano interrato, l'ampia taverna rappresenta uno spazio versatile per ogni esigenza. Recentemente ristrutturata, la casa è dotata di un cappotto termico e serramenti con triplo vetro, garantendo un'eccellente efficienza energetica. La sicurezza è assicurata da inferiate e un sistema di antifurto. Completano la proprietà un box doppio, ideale per chi necessita di spazio aggiuntivo per veicoli o attrezzature. Questa soluzione abitativa coniuga funzionalità e tranquillità, offrendo un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

