



Rif.: 60810262

**€ 310.000**

**Negozi in vendita**

**Romano Di Lombardia, vai mons rossi**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

ROMANO DI LMBARDIA: Proponiamo in vendita locale commerciale a reddito che presenta una metratura totale di circa 180 mq, sviluppati su due diversi livelli. Al piano terra vi è l'ambiente principale, openspace, con annesso magazzino e due servizi igienici di cui uno a norma disabili. Al piano primo è presente un locale open space con spogliatoio per il personale e bagno di servizio. Completa la soluzione un laboratorio al piano interrato, totalmente piastrellato comodo per uso deposito. L'immobile è completo dell'impianto elettrico, di riscaldamento e di condizionamento. La soluzione in vendita è locata, con un contratto commerciale di sei anni più sei, garantendo una rendita mensile. Ideale per chi volesse investire in un immobile a reddito.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

