



Rif.: 40431958

€ 1.500.000

Negozi in vendita

Martinengo, via trieste

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 693 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	20



Questo immobile è esente da classe energetica

MARTINENGO: Proponiamo in vendita locale commerciale adibito a ristorante pizzeria situato in una zona di forte passaggio veicolare e pedonale. La soluzione che proponiamo presenta una superficie interna di circa 700 mq ed è così caratterizzata: il ristorante può ospitare fino a 300 coperti, durante l'estate può essere sfruttata anche la parte esterna che accoglie circa 50 posti a sedere. È presente un cortile di 200 mq di proprietà utilizzabile come parcheggio riservato ai dipendenti e ai clienti. All'interno del locale è presente un'area giochi per i bambini. La soluzione è completa di tutti gli impianti a norma di legge. Sono presenti numerosi servizi igienici. Ideale per investitori in quanto l'immobile è locato con un contratto d'affitto di 6 anni rinnovabili. (Per maggiori informazioni in merito contattateci).

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

