Affiliato: Tecnocologno Srl
Partita IVA: 04286760162
P.zza Vittorio Emanuele II, 19 24055 Cologno Al Serio (BG)
Email: bghdc@tecnocasa.it - Tel.: 0350033759















Rif.: 61291760

€ 238.000

Trilocale in vendita

Urgnano, Via Cesare Battisti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 50
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: A3

EP globale non rinnovabile: 7.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

URGNANO: In zona prossima a tutti i servizi del paese, in contesto bifamiliare (sole 2 unità abitative) con praticamente zero spese condominiali, si propone appartamento trilocale indipendente posto al piano terra oltre box e giardino di proprietà esclusiva.L'appartamento si sviluppa su circa 84mq con tipologia trilocale: Ingresso pedonale indipendente, soggiorno con cucina a vista, disimpegno, 2 camere da letto, bagno finestrato. All'esterno area di proprietà esclusiva di 60mq di cui 20 pavimentati e perfetti per mangiare all'aperto.Nell'interrato box singolo da 18mq.Capitolato delle opere di ottimo livello con nuovo tetto in legno lamellare con copertura a coppi con staffe di fissaggio, cappotto e rifacimento integrale delle facciate dell'intero edificio, nuove gronde in lamiera preverniciata, nuovi serramenti esterni il legno pino di Svezia con tipologia persiana, tamponamenti esterni in muratura.Le finiture interne prevedono infissi in legno a basso emissivo doppio vetro con gas argon, tavolati interni con doppia lastra cartongesso ed

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.