



Rif.: 61262154

↓ € 150.000

€ 240.000 (-38%)

Bilocale in vendita

Urgnano, Piazza Vittorio Emanuele II

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 50
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 7.00 kW h/m² anno

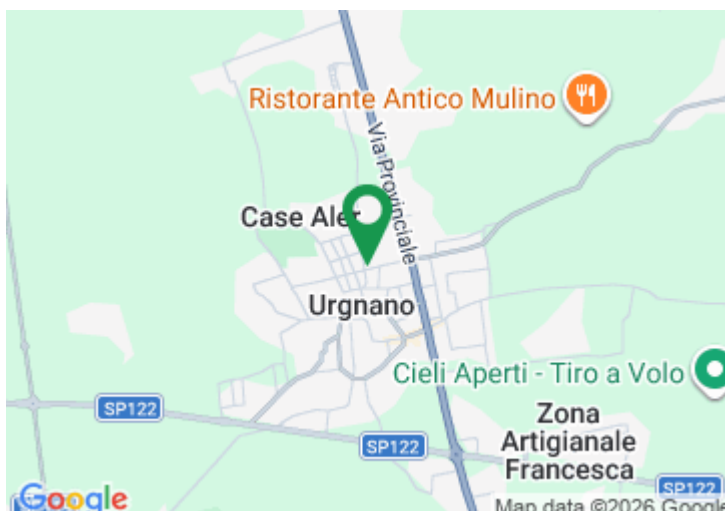
EP globale rinnovabile: 7.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Urgnano, proponiamo un moderno bilocale di 75 mq in vendita, ideale per chi cerca comfort e innovazione. L'immobile, di nuova costruzione, sarà pronto nel 2026 e si distingue per soluzioni tecnologiche all'avanguardia. All'ingresso, un ampio terrazzo accoglie gli ospiti, offrendo uno spazio esterno privato. Ogni appartamento sarà dotato di un posto auto scoperto all'interno dell'area esterna di pertinenza al lotto di proprietà con accesso diretto dalla via. I collegamenti e gli accessi alle abitazioni avverranno tramite corsello pedonale comune dal quale si accederà direttamente all'area esterna e all'area privata. La certificazione energetica degli appartamenti saranno in classe A4. I serramenti saranno costituiti da: infissi in profilati di estrusi di policloruro di Vinile (PVC) rigido antiurto in finitura colore BIANCO con doppio vetro, apertura ad anta a ribalta ove necessarie,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

