



Rif.: 61262152

€ 250.000

Trilocale in vendita

Urgnano, Via Rocca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 50
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 7.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Urgnano, proponiamo un appartamento di nuova costruzione, disponibile per la vendita. L'immobile, di 110 mq, si compone di tre locali ed è progettato per offrire comfort e funzionalità. All'ingresso, un ampio terrazzo accoglie i visitatori, ideale per momenti di relax all'aperto. Ogni appartamento sarà dotato di un posto auto scoperto all'interno dell'area esterna di pertinenza al lotto di proprietà con accesso diretto dalla via. I collegamenti e gli accessi alle abitazioni avverranno tramite corsello pedonale comune dal quale si accederà direttamente all'area esterna e all'area privata. La certificazione energetica degli appartamenti saranno in classe A4. I serramenti saranno costituiti da: Infissi in profilati di estrusi di policloruro di Vinile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

