



Rif.: 61247370

€ 250.000

Villa singola in vendita

Urgnano, Piazza Vittorio Emanuele II

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 50
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 7.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

URGNANO: Proponiamo in vendita una villa singola, perfetta per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e confortevole. L'immobile, di 230mq commerciali, si sviluppa su due livelli oltre al sottotetto. Il prezzo proposto è considerato comprensivo di due box posti al piano interrato e dell'ampio giardino interno alla corte. La soluzione viene venduta allo stato attuale, offrendo così l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. La disposizione interna prevede due appartamenti ampi e ben distribuiti, ideali per accogliere due famiglie o per chi desidera ambienti versatili. La posizione della villa garantisce tranquillità e privacy, pur essendo vicina ai principali servizi del Comune. Catastralmente l'immobile è un F/4, vale a dire immobile in fase di costruzione. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire in una casa che combina spazio,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

