



Rif.: 61158359

**€ 100.000**

### Trilocale in vendita

Cologno Al Serio, Piazza Camillo B. Cavour

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 164.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 164.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

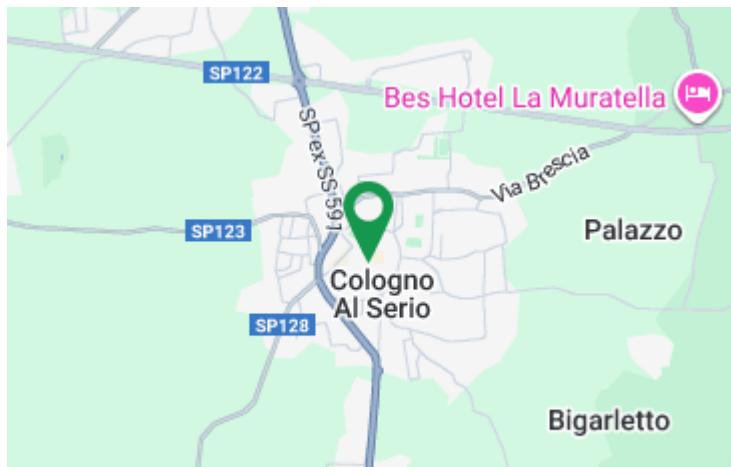
EP estiva del fabbricato: 



COLOGNO AL SERIO:Nel cuore del centro storico di Cologno al Serio, proponiamo un ampio trilocale situato in una caratteristica corte.L'immobile, di 60 mq, si trova al primo piano di un edificio senza spese condominiali, garantendo tranquillità e indipendenza.l'appartamento offre un soggiorno con cucina a vista, ideale per chi ama gli spazi aperti e conviviali.La zona notte comprende una camera matrimoniale e una cameretta, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio.Il bagno completa la disposizione interna.Un ulteriore vantaggio di questa proprietà sono i tre solai di proprietà, che offrono ampie possibilità di utilizzo e personalizzazione.L'immobile necessita di una parziale ristrutturazione, permettendo di adattarlo alle proprie esigenze e gusti personali.Una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione comoda e pratica ai servizi con una posizione centrale e storica.ll gruppo

Tecnocasa offre consulenza riguardo tutto lo fascio della compravendita.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

