



Rif.: 61089852

€ 85.000

Bilocale in vendita

Cologno Al Serio, Via Gaetano Donizetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Cologno al Serio, proponiamo un accogliente appartamento bilocale al piano terra, ideale per chi cerca comodità e praticità. L'immobile, di 60 mq, offre un soggiorno con cucina a vista, perfetto per momenti di convivialità, una spaziosa camera matrimoniale e un bagno funzionale. Costruito nel 1967, l'appartamento ha beneficiato di ristrutturazioni nel 1996 e nel 2005, che ne hanno migliorato l'efficienza e l'estetica. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dal posto auto privato, che garantisce comodità e sicurezza. Situato in una posizione strategica, l'appartamento si trova in centro paese, permettendo di raggiungere facilmente tutti i servizi essenziali. L'assenza di spese condominiali rende questa soluzione ancora più interessante per chi desidera un'abitazione senza costi aggiuntivi. Un'opportunità da non perdere per chi cerca una casa funzionale e ben posizionata. Il gruppo Tecnocasa offre consulenza riguardo tutte le fasi della compravendita e valutazioni gratuite del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

