



Rif.: 61007568

# € 73.000

## Ter. residenziale in vendita

Bariano, Via Giacomo Matteotti

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | terreno           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 530 ca.        |
| <b>Locali:</b>         | 4                 |
| <b>Sottotipologia:</b> | ter. residenziale |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0               |
| <b>Bagni:</b>          | 1                 |
| <b>Balconi:</b>        | 1                 |
| <b>Box:</b>            | 1                 |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                 |

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 7.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

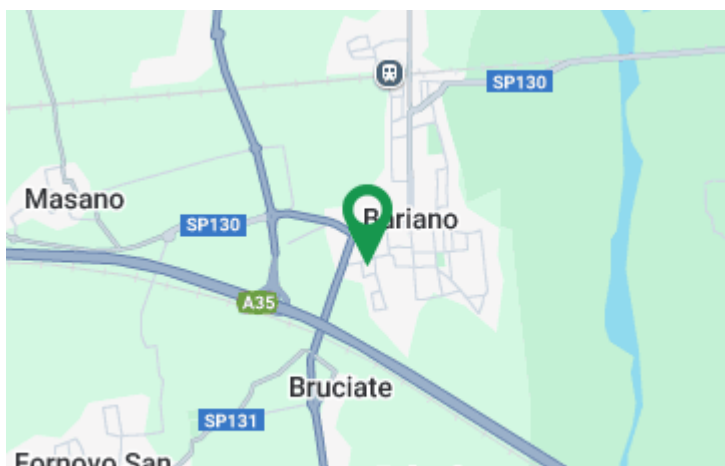
EP globale rinnovabile: 7.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BARIANO: Nel cuore del comune di Bariano, proponiamo un ampio terreno residenziale in vendita, esteso su una superficie di 530 mq. Questa proprietà offre un'opportunità unica per chi desidera costruire la casa dei propri sogni in una zona tranquilla e ben collegata. La posizione strategica del terreno consente di godere della serenità di un contesto residenziale, pur rimanendo a breve distanza dai principali servizi e infrastrutture del paese. La generosa metratura permette di progettare spazi abitativi su misura, con la possibilità di includere giardini, aree relax e parcheggi privati. Ideale per famiglie o investitori che cercano un'opportunità di sviluppo immobiliare in una zona in crescita. La vicinanza alle principali vie di comunicazione rende questo terreno una scelta pratica per chi desidera coniugare comfort e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

