



Rif.: 60918003

**€ 85.000**

## Trilocale in vendita

Urgnano, Via Giacomo Matteotti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

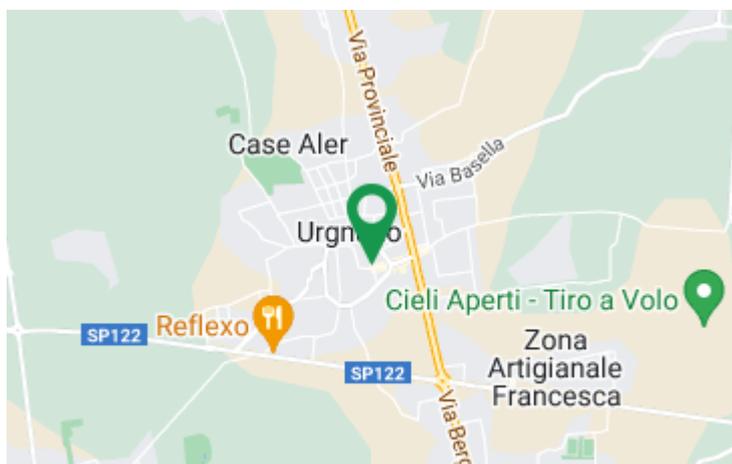
EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

URGNANO: Proponiamo in vendita a Urgnano un appartamento trilocale all'ultimo piano con box singolo e cantina. Dalla porta d'ingresso ci accoglie la zona living ampia e luminosa servita da balcone posto a est; la cucina è abitabile ed è molto spaziosa e confortevole con l'uscita su un secondo balcone posto a ovest. La zona notte è composta da una camera singola, un bagno finestrato con doccia ed una camera matrimoniale con l'uscita sul balcone comunicante con la zona living. Completa il tutto un box singolo e una cantina posta nell'interrato. Soluzione ideale per chi cerca spazi ben definiti e la comodità nell'essere nel centro storico e vicino a tutti i servizi. Il gruppo Tecnocasa offre consulenza riguardo tutte le fasi della compravendita e valutazioni gratuite del proprio immobile. Inoltre la collaborazione con il

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

