

Rif.: 60882909

↓ € 99.000

€ 105.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Urgnano, Via Rocca

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 209,70 kW h/m<sup>2</sup> anno

URGNANO: Proponiamo in vendita trilocale al piano terzo in un contesto di corte. La soluzione è composta da una zona giorno ampia e luminosa con cucina abitabile. Esternamente un balcone coperto resta ad uso esclusivo dell'appartamento. Proseguendo nella zona notte si accede ad una camera matrimoniale molto spaziosa e luminosa e ad una cameretta. Il bagno è molto ampio ed è servito da doccia e da vasca, sono presenti gli attacchi per la zona lavanderia. Nel disimpegno un ripostiglio cieco completa la soluzione. Inclusi nel prezzo un box singolo ed un posto auto esclusivo al piano terra. Soluzione ideale per chi cerca spazi confortevoli e la comodità del piano terra. La soluzione è dotata di aria condizionata canalizzata con pompa di calore e da impianto d'allarme. Il gruppo Tecnocasa offre consulenza riguardo tutte le fasi della compravendita e valutazioni gratuite del proprio immobile. Inoltre la collaborazione con il gruppo Kiron ci consente di



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

