



Rif.: 60686849

**€ 209.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Urgnano, Via Monte Grappa

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.              |
| <b>Locali:</b>         | 4                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di bifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                     |
| <b>Bagni:</b>          | 2                       |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                       |

**Classe energetica:** D

**Prestazione energetica:** 70 kW h/m<sup>2</sup> anno

URGNANO: In posizione comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita porzione di cortile disposta su tre livelli. Al piano terra soggiorno doppio, sala da pranzo, cucina, disimpegno, bagno con vasca, altro bagno con doccia. Portico esclusivo e scala di collegamento interna e scala esterna; Al piano primo 3 camere, bagno finestrato, due grandi terrazzi; Sottotetto al piano secondo. L'immobile dispone di ampia corte comune a sole due unità dove potere parcheggiare l'auto. Zero spese condominiali. Le travi a vista e il parquet nella zona notte rendono gli ambienti caldi e confortevoli. La soluzione è stata completamente ristrutturata una decina di anni fa. Immobile ideale per ampie famiglie che necessitano di grandi spazi. Il gruppo Tecnocasa offre consulenza riguardo tutte le fasi della compravendita e valutazioni gratuite del proprio immobile. Inoltre la collaborazione con il gruppo Kiron ci consente di fornirvi consulenza a titolo gratuito ed informativo per l'erogazione dei mutui bancari.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

