



Rif.: 60678263

**€ 43.000**

**Rustico in vendita**

**Ugnano, Via Borgonuovo**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 320 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	4

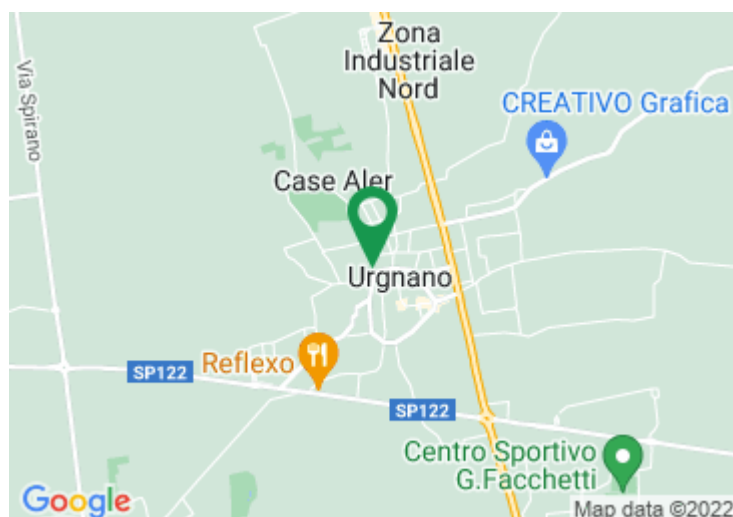


**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 350 kW h/m<sup>2</sup> anno

URGNANO: A due passi dal centro proponiamo in vendita rustico posto in corte. La soluzione è composta al piano terra da un locale adibito a deposito, da un'area esclusiva e da un porticato di ampie dimensioni. Al piano primo la soluzione offre una loggia ed un solaio. I mq del lotto sono 300 circa. La cubatura ammonta a 1500mc. La soluzione offre 4 posti auto di proprietà. Soluzione ideale per chi volesse sfruttare gli incentivi Eco-Bonus e Sisma-Bonus per creare la propria abitazione o per realizzare una bifamiliare. Il gruppo Tecnocasa offre consulenza riguardo tutte le fasi della compravendita e valutazioni gratuite del proprio immobile. Inoltre la collaborazione con il gruppo Kiron ci consente di fornirvi consulenza a titolo gratuito ed informativo per l'erogazione dei mutui bancari.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

