



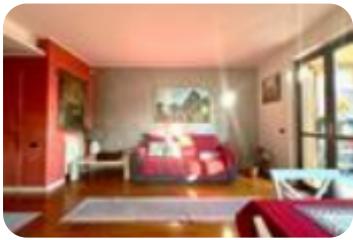
Rif.: 61159310

**€ 219.000**

### Villa a schiera in vendita

Martinengo, Via A. Locatelli

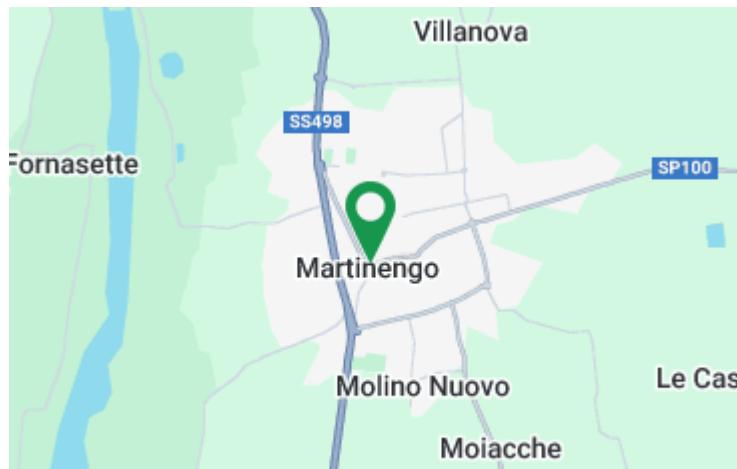
|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 200 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 4               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0             |
| <b>Bagni:</b>          | 3               |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1               |
| <b>Balconi:</b>        | 2               |
| <b>Box:</b>            | 1               |



Questo immobile è esente da classe energetica

MARTINENGO: Vicino alle principali arterie stradali e servizi proponiamo graziosa villa a schiera con esterno esclusivo.Varcando il cancellino privato arriviamo alla porta d'ingresso che ci conduce alla spaziosa zona giorno composta da un luminoso soggiorno esposto a sud con accesso al terrazzo collegato direttamente al giardino di proprietà.Cucina abitabile completamente arredata con accesso al balcone.Bagno di servizio.Attraverso delle comode scale interne arriviamo alla zona notte composta da due camere matrimoniali di cui una con balcone e aria condizionata e una camera singola con terrazzo esclusivo e soppalco.Bagno padronale con vasca idromassaggio.Nell'interrato troviamo una splendida taverna accessoriata e provvista di camino a legna. Lavanderia con doccia e attacco lavatrice.Accesso diretto al box singolo con basculante elettrica.L'immobile è provvisto di caldaia nuova a condensazione, stufa a pellet nella zona giorno, parquet. COMPLETAMENTE ARREDATA!!!!!!

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

