



Rif.: 61101160

€ 310.000

Villa singola in vendita

Ghisalba, Via Roma

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 172 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 58.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

GHISALBA: Nella zona residenziale più ricercata del paese, recente, riservata e tranquilla, proponiamo in vendita villa indipendente semiarredata di circa 140 mq. L'immobile è stato costruito nel 2012 ed è stato finito con scelte extracapitolato. All'ingresso ci accoglie una grande zona giorno composta da soggiorno spazioso con vista a soffitto rifinito con travi a vista bianche e una cucina abitabile completa di elettrodomestici e zona dispensa con uscita diretta sull'esterno piastrellato. Sempre al piano terra troviamo una prima camera da letto doppia e un bagno padronale con vasca idromassaggio, sanitari sospesi e zona lavanderia con doccia. Comodo ripostiglio/sottoscala. Una scalinata in marmo grigio ci accompagna al piano secondo mansardato dove troviamo la camera padronale matrimoniale con cabina armadio e bagno di servizio privato, una zona soppalco che si apre sulla zona giorno e una piccola cameretta/studio con terrazzino esterno privato. Completano la proprietà un'autorimessa doppia in larghezza con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

