



Rif.: 61096498

€ 190.000

Casa indipendente in vendita

Ghisalba, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 428 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ⊖

EP estiva del fabbricato: ⊕

GHISALBA: In zona tranquilla e riservata, vicino a tutti i servizi principali del paese, proponiamo in vendita cascinale indipendente A REDDITO FINO A FEBBRAIO 2029. L'immobile si sviluppa su due livelli e vanta un'area esterna con orto di circa 1100 mq. Al piano terra ci accoglie un grande portico coperto. Entrando si sviluppa la zona giorno composta da soggiorno e grande cucina abitabile. Troviamo poi un grande disimpegno arredato che ci accompagna nella prima camera da letto matrimoniale e al bagno con doccia e vasca. Completa il piano un piccolo accesso con scale che portano nell'interrato dove c'è una comoda cantina. Al piano primo si sviluppa la zona notte con tre camere da letto e bagno con vasca. Sopra il portico si apre una grande loggia coperta con vecchio fienile e sottotetto non abitabile. Abbiamo altri locali accessori che completano la proprietà: deposito, ripostiglio esterno, vecchio pollaio, grande orto e giardino privato. La soluzione necessita di qualche lavoro di ristrutturazione ma è ottima come investimento e si presta ad essere divisa in due unità abitative.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

