



Rif.: 60904286

↓ € 343.000

€ 359.000 (-5%)

## Villa singola in vendita

Ghisalba, Via Verona

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 0.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

GHISALBA: In una zona residenziale di pregio circondata da altre villette è in realizzazione la costruzione di 4 ville che comporranno una nuova RESIDENZA. Situate in via Verona a Ghisalba, sono progettate in stile moderno e lineare adattandosi alle esigenze familiari grazie a spazi definiti e ben studiati. Il progetto prevede la realizzazione di 4 VILLE MONOPIANO con box all'americana ed esterno esclusivo. VILLA B L'abitazione sarà distribuita su un unico piano e misura circa 100 mq. Composizione: ampia zona giorno openspace con cucina a vista, tre camere da letto (una matrimoniale e due singole), due bagni e spazioso disimpegno. Completano la proprietà l'esterno esclusivo accessibile da tutti i locali e un box doppio all'americana di circa 27 mq. IMPIANTISTICA, FINITURE DA CAPITOLATO E

COMFORT Riscaldamento a pavimento; Impianto fotovoltaico per 4,5 kw

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

